

# Asopiva evalúa sus viviendas para el proyecto 'Arraigo'

- La iniciativa busca inmuebles para alquilar y vender a población urbana
- Trece pueblos se interesan por la posibilidad también de recibir irlandeses

J. RAMÓN RODRÍGUEZ SORIA

Atraer población a través de la vinculación de los habitantes de las zonas rurales y de las urbanas mediante el alquiler o venta de viviendas es el objetivo con el que nació el proyecto *Arraigo* que, además, también pretende colaborar en la inserción laboral de profesionales en empresas de la provincia.

El proyecto *Arraigo*, que impulsa el ingeniero agrónomo Enrique Martínez Pomar, fue presentado de manera oficial en el marco de la feria contra la despoblación *Presura* y ha sido invitado, a través del Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, para estar presente en actividades vinculadas al municipio burgalés en la Feria Internacional de Turismo (Fitur) que se celebrará del 17 al 21 de enero.

La intención del promotor de esta iniciativa, que cuenta con ayudas europeas y también de la Junta y del Ministerio de Agricultura, Pesca, Alimentación y Medio Ambiente (MAPA), es poner a disposición de habitantes de grandes ciudades e, incluso de Irlanda, viviendas en régimen de alquiler con opción de compra en pueblos de la provincia.

La iniciativa se constituyó inicialmente pensando en la llegada de familias irlandesas a la provincia que estuvieran interesadas en alquilar viviendas en la zona rural aprovechando el arraigo que se genera a partir de los periodos de ocio y de vacaciones y que pueden terminar en la compra de los inmuebles. De hecho, según Martínez Po-



Miembros de Asopiva y del proyecto 'Arraigo' en Muriel Viejo, donde presentaron el proyecto durante el puente. HDS

mar, en este proyecto en la actualidad se maneja una bolsa de treinta unidades familiares de Irlanda que han mostrado interés en aterrizar en pueblos de la provincia, dentro de la propuesta de esta iniciativa de «vincular a la población rural y urbana, anterior al alquiler de las casas por medio de aficiones, habilidades, deporte, cultura, vida sana y entretenimientos, que son comparadas por ambas poblaciones y que van dirigidas a reducir la desconfianza por el que viene y el miedo o inseguridad del que llega», según señalan desde el propio proyecto

que está levantando una gran expectación entre los municipios que ya conocen la esencia de *Arraigo*.

El promotor del proyecto, que trabaja desde hace ya un año en esta idea basada en la llegada de población urbana buscando un arraigo en la zona que se asienta, ha presentado la iniciativa a alcaldes y representantes de los municipios de Almarza, Navaleno, Muriel Viejo, Abejar, San Leonardo de Yagüe, El Royo, Sotillo del Rincón, Cabrejas del Pinar, Rollamienta, Hontoria del Pinar, Quintanar de la Sierra, Palacios de la Sierra y Regumiel de

la Sierra, estos cuatro pueblos de la provincia de Burgos, en la sede de Asopiva.

Además, también se está exponiendo el proyecto de manera individual en alguno de estos pueblos. Así, en los últimos días, representantes del proyecto *Arraigo* han explicado la iniciativa y sus objetivos a vecinos de las localidades de Muriel Viejo y de El Royo.

Ahora, en estos municipios mencionados de las provincias de Soria y de Burgos están elaborando informes sobre las viviendas, incluidas las municipales, que pudieran ofre-

cerse para alquiler o compra en sus respectivos términos municipales. El informe se realiza en base a diez niveles de los estados posibles de las casas. Los ayuntamientos también realizarán un informe sobre el estado del pueblo, a partir de doce niveles marcados por los promotores de la iniciativa.

Igualmente se van a incluir en esos documentos, la riqueza en el área cultural y medioambiental de los municipios y las posibilidades de ocio, con el fin de que las personas interesadas dispongan de la mayor información posible. Entre los datos que necesitan los promotores para comunicar a las personas o unidades familiares que estén interesadas figuran los servicios con los que cuenta la localidad.

El proyecto pretende saber con qué servicios cuentan los municipios, entre los que figuran el transporte público, la conexión a internet, si cuentan con zonas para el baño, con médico de familia, bar, iglesia y si hay asociaciones.

Pero además de ese intento por traer habitantes de ciudades como Madrid, Zaragoza, la zona del Valle del Ebro, los tres focos principales ahora mismo del proyecto, y de Irlanda, en el seno del proyecto también creen que pueden colaborar para facilitar profesionales a empresas que buscan trabajadores cualificados.

«Creemos que podemos influir en el ámbito de la economía, en sectores como el de la agricultura, la ganadería y el forestal», puntualiza Martínez Pomar, quien asegura que trabajan en varias iniciativas «muy serias» en el campo laboral. «Estamos contentos», afirma el promotor de la propuesta, quien matiza que «los núcleos urbanos hiperpoblados como Madrid son consecuencia en gran parte de la despoblación de nuestra zona, por lo que una de las diferencias más importantes de nuestro proyecto es encontrar los vínculos entre las personas de nuestros pueblos y los que quieren venir, antes de establecerse a vivir su tiempo de ocio y vacaciones con nosotros».

PAULINO HERRERO/Alcalde de Navaleno

## «TENEMOS QUE POTENCIAR LA COMARCA Y ABRIR LA MENTE»



«Es un proyecto bonito». De esta manera se refiere el primer edil de Navaleno, Paulino Herrero, a la iniciativa 'Arraigo'. La valoración de Herrero es significativa porque Navaleno es un pueblo que siempre ha recibido muchos turistas y que está acostumbrado a convivir con personas no vinculadas al municipio. «Las segundas viviendas nos ofrecen no sólo la posibilidad de tener visitantes sino que acaben vincu-

lados por un concepto mayor al de veraneo», reflexiona Herrero, quien considera que el medio rural «ofrece un nivel de vida bastante bueno», salvo en comunicaciones ya que, en su opinión, los problemas de conexión a internet son un «lastre, nadie fuera de la provincia puede pensar que en zonas de Soria no hay cobertura». Además, lanzó un mensaje para su comarca y la provincia: «Tenemos que potenciar la comarca, abrir la mente y pensar en global, valorar la calidad de vida», transmitió.

ANA BÁRCENA /Alcaldesa de Muriel

## «LA PROPUESTA DE 'ARRAIGO' ES MUY INTERESANTE Y ESTÁ BIEN PLANTEADA»



La propuesta que defiende el proyecto 'Arraigo' de vincular a habitantes de grandes ciudades a pueblos «me parece una idea muy interesante que está bien planteada». Es la opinión de la regidora de Muriel Viejo, localidad que lucha por alcanzar el reconocimiento como Destino Starlight, Ana Bárcena, quien incide en la vinculación que puede generarse en los territorios con la llegada a los pueblos de

población de grandes ciudades. Para la primera edil de Muriel Viejo, la clave es la integración de esas personas. Confiesa que aunque a la población de las zonas rurales no le gusta vender «pueden existir otras soluciones» como los alquileres. Bárcena se mostró ilusionada en que el proyecto pudiera salir adelante. «Ojalá se decidiera a venir gente a la provincia», reflexionó la alcaldesa de Muriel Viejo, localidad en la que presentaron de forma individual el proyecto sus promotores.

RAÚL GÓMEZ/Alcalde de El Royo

## «HAY QUE APROVECHAR LAS NECESIDADES DE LOS PUEBLOS Y DE LOS URBANITAS»



La idea que defienden los promotores de 'Arraigo' «es muy interesante, ya que pretende aprovechar la necesidad que tienen los pueblos de ganar población y las necesidades de los habitantes de grandes urbes que buscan pueblos». El alcalde de El Royo, Raúl Gómez Lamuedra, se muestra expectante ante una iniciativa que persigue luchar contra la despoblación y que ha empezado por tener un listado de vi-

viviendas que puedan incluirse en una bolsa para que se puedan alquilar, o comprar, pero a partir de la vinculación de la población. «En El Royo hay casas vacías que teóricamente no quieren vender pero, quizás, no ha habido nadie hasta ahora que les ha planteado realmente a los propietarios la opción de adquirir el inmueble», indicó el alcalde de este pueblo, en el que el pasado sábado se desmenuzó el proyecto 'Arraigo' y para el que están elaborando los diferentes informes de casas.